

الأخبار المحلية

| مؤشر السوق السعودي | | | | | | |
|--------------------|---------|--------|--------|----------|---------------|--------------------------|
| المؤشر | الإغلاق | الأعلى | الأدنى | التغير % | بداية العام % | التغير منذ بداية العام % |
| تاسي | ١٢,٥٦٢ | ١٢,٦٤١ | ١٢,٤٧٥ | ٠,٨ | ١١,٣ | ١١,٣ |
| نمو | ٢٥,٠١٤ | ٢٥,٢٢١ | ٢٤,٩٣٦ | (٠,٤) | (٣,٧) | (٣,٧) |

المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)

| | |
|---------------------------------|------|
| مكرر الربحية* | ٢٢,٦ |
| السعر إلى القيمة الدفترية (مرة) | ٢,٥ |
| معدل توزيع الربح إلى السعر (%) | ١,٧ |
| العائد على حقوق الساهمين (%) | ٢٠,١ |

ال مصدر: أرقام *باستثناء أرامكو



| قطاعات السوق | | | | | | |
|-----------------------------|---------|----------|----------|---------------|--------|--------------------|
| القطاع | الإغلاق | اليومي % | التغير % | بداية العام % | المكرر | التغير منذ الربعية |
| الطاقة | ٦,٠٤١ | ٣,٦ | ٩,٥ | ٢٢,٨ | | |
| المواد الأساسية | ٧,٦٤٢ | ١,٠ | ٤,١ | ١٩,٦ | | |
| السلع الرأسمالية | ٧,٣٨٨ | ٠,٣ | (٢,١) | ١٠,٣ | | |
| الخدمات التجارية والمهنية | ٤,٥٧٣ | ٠,٦ | ٢,٩ | ٣٠,٣ | | |
| النقل | ٥,٤٩٣ | ١,١ | ٤,٩ | ٣٤,٨ | | |
| السلع طويلة الأجل | ٦,١٢٦ | ٠,٥ | (٢,٥) | ٤٥,٣ | | |
| الخدمات الاستهلاكية | ٥,٠٨٥ | ١,٨ | ٩,٦ | ٣٨,١ | | |
| الإعلام | ٢٨,١٠٣ | ١,١ | ٢٠,٩ | ٤٦,٠ | | |
| تجزئة السلع الكمالية | ١٠,١١٩ | ١,١ | ٢,٨ | ٣٩,٥ | | |
| تجزئة الأغذية | ٩,٢٢٠ | ١,٤ | ١,٢ | ٣٤,٨ | | |
| إنتاج الأغذية | ٥,٠١٤ | ١,٣ | ٣,٧ | ٤٢,٣ | | |
| الرعاية الصحية | ٧,٩٩٧ | ١,١ | ٩,٣ | ٢٦,٢ | | |
| الأدوية | ٥,١٧٢ | (٠,٨) | (٠,٤) | ٤٩,٦ | | |
| البنوك | ١٤,٥٩٥ | (٠,٢) | ١٩,٤ | ٣٦,٨ | | |
| الاستثمار والتمويل | ٧,٧٢٢ | ٠,٦ | ١٣,١ | ٣٧,٣ | | |
| التأمين | ٦,٤٣٢ | ٠,٢ | ٧,٤ | ٣٨,١ | | |
| الاتصالات | ٧,٦٦٣ | ٠,٦ | ٥,٣ | ٣٩,٥ | | |
| المرافق العامة | ٦,٥٨٧ | ١,٤ | ١١,٠ | ٤٢,٣ | | |
| الصناديق العقارية المتداولة | ٤,٧٢٥ | (٠,٣) | ٢,٥ | ٤٦,٠ | | |
| إدارة وتطوير العقارات | ٢,٢٤٦ | ١,٣ | ٢,٤ | ٤٩,٦ | | |
| التطبيقات وخدمات التقنية | ٢٩,٨٩٥ | ١,٢ | ٤,٣ | ٥٠,٣ | | |
| معدل القيمة | | | | | | |

| متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار) | معدل ٢٠ أيام | معدل ١٠ أيام | متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار) | معدل ٥ أيام |
|--------------------------------------|--------------|--------------|--------------------------------------|-------------|
| ٧,٤٦ | ١٢,٢٦٨ | ١٢,٢٢٨ | ١٢,٤٦٩ | ٧,٤٦ |

الإحصاءات المجمعة للسوق

| القيمة (مليار ريال) | الكمية (مليون سهم) | عدد الصفقات (ألف) |
|---------------------|--------------------|-------------------|
| ٨٤٤,٦ | ٥٢٤,١ | ٢١٠ |
| ٢,٣٢٠ | ١,٦٩,١ | ٤٤,٣ |

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

| الشركة | السعر | النوع |
|-----------------|--------|-------|
| الراجحي | ١٦٤,٤٠ | ٢,١- |
| الأهلي | ٧٢,٥٠ | ٠,٦ |
| أرامكو السعودية | ٣٩,٢٥ | ٤,١ |
| سابك | ١٢١,٠٠ | ١,٥ |
| اس تي سي | ١١٦,٠٠ | ٠,٥ |

- أوصى مجلس إدارة شركة تصنيع مواد التعبيئة والتغليف "فيكيو"، في اجتماعه بتاريخ ٢١ فبراير ٢٠٢٢، للجمعية العامة غير العادية بزيادة رأس المال عن طريق إصدار أسهم حقوق الأولوية بقيمة ١١٥ مليون ريال. وقالت الشركة في بيان لها، إن الهدف من الزيادة تمكّن شركة فيكيو وشريكها التابع من مواكبة الثورة الصناعية الرابعة - أحد مستهدفات رؤية المملكة ٢٠٣٠ في برامج التحول الصناعي الهدف إلى رفع كفاءة المصانع السعودية. (تداول)
- أعلنت شركة الاتصالات السعودية "إس تي سي"، توزيع أرباح نقدية بنسبة ١٠٪ وبواقع ريال واحد للسهم على المساهمين وذلك عن الربع الرابع ٢٠٢١. (تداول)
- أعلنت شركة المراكز العربية صدور قرار الجهة العدلية بإجازة صك الأرض المملوكة للشركة والواقعة على طريق الملك خالد تقاطع طريق العروبة بحي الرائد بمدينة الرياض. وأوضحت الشركة في بيان لها، أن ذلك جاء بعد استكمال جميع الإجراءات النظامية واستيفاء المتطلبات الازمة لجهاز صك الملكية، وقد استلمت الشركة النسخة الإلكترونية من الصك النهائي وتم تحديد حالته من "ملغي" إلى "فعال". (تداول)

- وافقت الجمعية العمومية غير العادية لشركة "الباحة للاستثمار والتنمية"، في اجتماعها بتاريخ ٢١ فبراير ٢٠٢٢، على توصية مجلس الإدارة بزيادة رأس المال عن طريق طرح أسهم حقوق أولوية بقيمة ١٢٠ مليون ريال. وأشارت الشركة في بيان لها، إلى أنه سيتم الإعلان لاحقاً عن تحديد فترة تداول حقوق الأولوية والاكتتاب في الأسهم الجديدة. (تداول)
- انخفضت أرباح شركة حلوانى إخوان، التي تقوم بتصنيع المنتجات الغذائية المختلفة، والمملوكة بنسبة ٥٥٪ لشركة عسير إلى ٨٤,٣ مليون ريال بنهاية عام ٢٠٢١، مقارنة بأرباح ١٠٠,٨ مليون ريال تم تحقيقها خلال نفس الفترة من عام ٢٠٢٠. (تداول)

تحليل السوق

- اختتم مؤشر السوق السعودي (تداول) تداولات يوم الاثنين على ارتفاع بنسبة ٠,٨٪ وبمقدار ٩٨,٤ نقطة، ليغلق عند مستوى ١٢,٥٦١,٦ نقطة. وبلغت قيم التداولات للجلسة ١١,٥ مليار ريال بالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي عند ٧,٥ مليار ريال. كما أنهى مؤشر سوق نمو (حد أعلى) جلساته على انخفاض بنسبة ٠,٤٪ ليغلق عند ١٤,٥٥٠ نقطة، وسط تداولات بلغت ١٢٢,٢ مليون ريال. كما أنهت معظم قطاعات السوق تداولاتها على ارتفاع نهاية الجلسة، حيث تصدر قطاع "الطاقة" القطاعات الأكبر ارتفاعاً بنسبة ٠,٢٪، تلاه قطاعي "الخدمات الاستهلاكية" و "تجزئة الأغذية" بنسبة ١,٨٪ و ١,٤٪ على التوالي. فيما كان قطاع "الأدوية" الأكبر انخفاضاً بنسبة ٠,٨٪ تلاه قطاعي "الصناديق العقارية المتداولة" و "البنوك" بنسبة ٠,٢٪ و ٠,٢٪ على التوالي.

| الشركة | تحديث الأرباح (صافي الربح) (مليون ريال سعودي) | الربح الرابع ٢٠٢١ (%) | الربح الرابع ٢٠٢٠ (%) | تغير سنوي (%) | تغير رباعي (%) |
|--------------|---|-----------------------|-----------------------|---------------|----------------|
| اس تي سي | ٢,٦١٢,٣ | ٢,٩٢٤,٤ | ٢,٥٩٢,٠ | ٠,٨ | ١٠,٦- |
| حلوانى إخوان | ١٨,٦ | ١٩,٥ | ١٨,٦ | ٤,٥- | ٢٢,٣ |

الأكثر ربحية

| الشركة | السعر | النوع |
|---------------|--------|-------|
| علم | ٢٠١,٠٠ | ٥,٢ |
| سيرا | ٢٠,٤٢ | ٥,٠ |
| وقت اللياقة | ١٣٢,٤٠ | ٤,٦ |
| دار الأركان | ١٠,٩٦ | ٤,٤ |
| بدجت السعودية | ٥٣,٠٠ | ٤,١ |

الأكثر خسارة

| الشركة | السعر | النوع |
|-----------------|--------|-------|
| ميكي | ٥١,٢٠ | ٣,٤- |
| الراجحي ريت | ١١,٤٠ | ٣,٢- |
| الوطنية للتعليم | ٦٠,٦٠ | ٣,٠- |
| الراجحي | ١٦٤,٤٠ | ٢,١- |
| أليانز إس إف | ٢٧,٠٠ | ١,٦- |

الأسواق الإقليمية

| السوق | الإغلاق | اليومي % | التغير | بداية العام % | التغير الشهري % | مكرر الربحية |
|---------|---------|----------|--------|---------------|-----------------|--------------|
| دبي | ٣,٣٠٩ | -٠,١- | ٣,٣ | ٢,٥ | ٢٠,٦ | ١٥,٦ |
| أبو ظبي | ٩,١٠٣ | -٠,٦ | ٤,٦ | ٧,٢ | ٢١,٢ | |
| الكويت | ٦,٣١٦ | -٠,٤- | ٤,٤ | ٧,٣ | ١٠,٨ | |
| قطر | ١٢,٦٩١ | -٠,٢ | ١,٥ | ٩,٢ | ١٦,٣ | |
| عمان | ٤,٠٥٨ | -٠,٦- | ١,٤- | ١,٧- | ١٠,٢ | |
| البحرين | ١,٩٢٨ | -٠,٢- | ٦,٦ | ٧,٣ | ٨,٩ | |
| مصر | ١١,٣٠٢ | -١,٧- | ١,٦- | ٥,٤- | ٧,١ | |

الأسواق العالمية

| المؤشر | الإغلاق | اليومي % | التغير | بداية العام % | التغير الشهري % | مكرر الربحية |
|----------------------------|---------|----------|--------|---------------|-----------------|--------------|
| (DJIA) أمريكا | ٣٣,٥٩٧ | -١,٤- | ٤,٤- | ٧,٥ | ٧٧,٨ | |
| (Nasdaq 100) أمريكا | ١٣,٨٧١ | -١,٠- | ٧,١- | ١٥,٠- | ٣١,٨ | |
| (S&P 500) أمريكا | ٤,٣٠٥ | -١,٠- | ٤,٧- | ٩,٧- | ٢٢,٣ | |
| (FTSE 100) المملكة المتحدة | ٧,٤٩٤ | -٠,٣- | ٠,٤ | ١,٥ | ١٥,٤ | |
| (DAX 30) ألمانيا | ١٤,٦٩٣ | -٢,٣- | ٥,٠- | ٧,٥- | ١٤,٢ | |
| (CAC 40) فرنسا | ٦,٧٨٨ | -٢,٠- | ٣,٠- | ٥,١- | ١٦,٨ | |
| (Nikkei 225) اليابان | ٢٦,٤٥٠ | -٢,٥- | ٢,٠- | ٨,١- | ١٥,١ | |
| (MICE) روسيا | ٣,٠٨٥ | -٩,١- | ١٢,٦- | ١٨,٥- | ٥,٨ | |
| (HIS) هونج كونج | ٢٢,٥٢٠ | -٣,٣- | ١,٢- | ٧,٥ | ٩,٥ | |
| (KOSPI) كوريا الجنوبية | ٢,٧٠٧ | -١,٤- | ١,٦ | ٩,١- | ١١,٨ | |
| (SHCOMP) الصين | ٣,٤٥٧ | -٠,١- | ٢,٨ | ٥,٠- | ١٤,٩ | |
| (ASX 200) استراليا | ٧,١٦١ | -٠,٨- | ٢,٧ | ٣,٨- | ١٨,٠ | |
| (Sensex) الهند | ٥٧,٣٠١ | -٠,٩- | ١,٢- | ١,٦- | ٢٤,٧ | |
| (MSCI) الأسواق الناشئة | ١,٢٠٧ | -٢,٠- | ٠,١- | ٢,١- | ١٣,٤ | |
| (MSCI) عالمي | ٢,٩٥٠ | -١,١- | ٣,٦- | ٨,٧- | ١٩,٦ | |

أسواق السلع (دولار أمريكي)

| السلعة | السعر | اليومي % | التغير | بداية العام % | التغير الشهري % | مكرر الربحية |
|-----------------------------------|---------|----------|--------|---------------|-----------------|--------------|
| النفط العربي الخفيف (برميل) | ٩٨,٨ | -٥,٤ | ٨,٥ | ٨,٥ | ٢٤,٧ | |
| خام برنت (برميل) | ٩٦,٨ | -٢,٥ | ٦,٢ | ٦,٢ | ٢٤,٥ | |
| خام غرب تكساس (برميل) | ٩٢,٤ | -١,٤ | ٤,٨ | ٤,٨ | ٢٢,٨ | |
| الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية) | ٤,٥ | -١,٥ | ٧,٧- | ٧,٧- | ٢٦,٥ | |
| الذهب (أونصة) | ١,٨٩٨,٦ | -٠,٠ | ٥,٦ | ٥,٦ | ٣,٨ | |
| الفضة (أونصة) | ٢٤,١ | -٠,٨ | ٧,٣ | ٧,٣ | ٣,٥ | |
| الحديد (طن) | ١,١١٧,٠ | -٠,٠ | ٤,١- | ٤,١- | ٢٢,٢- | |
| خام الحديد (طن متري/ يوان صيني) | ٧٢٤,٥ | -١٠,٣- | ٩,٦- | ٩,٦- | ٥,٩ | |
| القمح | ٨٥٢,٥ | -٦,٠ | ١١,٣ | ١١,٣ | ١٠,١ | |
| حبوب الذرة | ٧٧٢,٥ | -٣,٠ | ٧,٧ | ٧,٧ | ١٣,٠ | |
| سكر (باوند) | ١٧,٩ | -١,٥ | ٠,٥ | ٠,٥ | ٣,٨- | |
| بودرة الحليب (يورو/ طن متري) | ٣,٦٤٥,٠ | -٠,٠ | ٠,٧ | ٠,٧ | ٨,٣ | |

أسعار الفائدة بين البنوك

| المنطقة | *الفائدة (نقطة أساس) | التغير اليومي | التغير الشهري | النقطة أساس (نقطة أساس) | الفائدة (نقطة أساس) | التغير من بداية العام |
|-------------------|----------------------|---------------|---------------|-------------------------|---------------------|-----------------------|
| لبيور (LIBOR) | ٠,٤٨٠ | -٠,٠ | -٠,٢ | -٠,٣ | -٠,٢ | -٠,٣ |
| (SAIBOR) السعودية | ١,٣٤٢ | -٠,١ | -٠,٣ | -٠,٤ | -٠,٣ | -٠,٤ |
| (EIBOR) الإمارات | -٠,٦٠٩ | -٠,١- | -٠,٢ | -٠,٢ | -٠,٢ | -٠,٢ |
| (QIBOR) قطر | ١,١٥٠ | -٠,٠ | -٠,٠ | -٠,٠ | -٠,٠ | -٠,٠ |
| (BHIBOR) البحرين | ١,٥٦٧ | -٠,٠ | -٠,٠ | -٠,١ | -٠,٠ | -٠,١ |

*معدل الفائدة لثلاثة أشهر **غ/م: غير متاح

مصادر البيانات: تداول، بلومبرغ، روبيتز
الأسعار كما في ٢٢ فبراير ٢٠٢٢

الجريدة كابيتال

الجريدة للأسواق المالية



الأخبار العالمية

- في الأسواق الإقليمية، أغلق مؤشر أبو ظبي وقطر على ارتفاع بنسبة ٦٪ و٤٪ على التوالي. فيما أغلق مؤشر كل من مصر وعمان والكويت على انخفاض بنسبة ٧٪ و٦٪ و٤٪ على التوالي.
- أغلق مؤشر البahrain ودبي على انخفاض بنسبة ٢٪ و١٪ على التوالي.
- قالت ميشيل بومان عضو مجلس محافظي الاحتياطي الاتحادي، إنها سترجع تقديرها للبيانات الاقتصادية الواردة على مدار الأسابيع الثلاثة المقبلة لتقرير ما إذا كانت هناك حاجة إلى زيادة بمقدار نصف نقطة مئوية في أسعار الفائدة في الاجتماع القادم للبنك المركزي الأمريكي. وبحسب "روبيتز"، تبرز تعليقات بومان انقسامات بين صانعي السياسة النقدية لمجلس الاحتياطي الاتحادي بشأن وتيرة البدء بزيادة أسعار الفائدة. (الاقتصادية)

- رجل م Hollow وتجار An ترجم التوترات المتتصاعدة بين روسيا وأوكرانيا، الدولتين الكبيرتين المنتجتين للحليب في العالم، مشترى القمح والذرة وزيت نوار الشمس على البحث عن شحنات بدبلة، وهو ما يرفع أسعار الأغذية العالمية التي تقترب بالفعل من أعلى مستوياتها منذ أعوام طويلة. وبحسب "روبيتز"، تدنت الأسعار بقوة في أسواق الأوراق المالية العالمية في حين قفزت أسعار النفط، بينما صار الجناح الشرقي من أوروبا على شفا الحرب بعد أن أمر الرئيس الروسي فلاديمير بوتين قواته بدخول مناطق تابع انفصاليين في شرق أوكرانيا. (الاقتصادية)
- واصلت أسعار النفط الخام مكاسبها الواسعة بسبب التصاعد الكبير في الأزمة الأوكرانية بعد قرار روسيا الاعتراف بجمهوريتي دونيتسك ولوغانسك الانفصاليتين في شرق أوكرانيا، مما ينذر بمواجهات عسكرية وشديدة، وهو ما انعكس بدوره على معنويات السوق، حيث زادت المخاوف من انقطاع إمدادات الطاقة الروسية إلى الأسواق العالمية. (الاقتصادية)

أسواق العملات

| العملة | الإغلاق | اليومي % | التغير | بداية العام % | التغير الشهري % | مكرر الربحية |
|-------------------|---------|----------|--------|---------------|-----------------|--------------|
| مؤشر الدولار | ٩٦,٠ | -٠,٠ | -٠,٥- | -٠,٤ | -٠,٤- | |
| اليورو | ١,١ | -٠,١ | -٠,٨ | -٠,٤- | -٠,٤- | |
| الين الياباني | ١١٥,١ | -٠,١ | -٠,٠ | -٠,٠ | -٠,٠ | |
| الجيبي الاسترليني | ١,٤ | -٠,٠ | -١,٠ | -٠,٤ | -٠,٤- | |
| اليوان الصيني | ٦,٣ | -٠,٠ | -٠,٧- | -٠,٥- | -٠,٥- | |
| الروبية الهندية | ٧٤,٩ | -٠,٣ | -٠,٣ | -٠,٧ | -٠,٧- | |
| الدرهم الإماراتي | ٣,٧ | -٠,٣ | -٠,٠ | -٠,٠ | -٠,٠ | |
| الريال القطري | ٣,٧ | -٠,٣ | -٠,٢- | -٠,٦- | -٠,٦- | |
| الدينار الكويتي | ٠,٣ | -٠,٣ | -٠,٢- | -٠,٠ | -٠,٠ | |
| الريال العماني | ٠,٤ | -٠,٣ | -٠,٠ | -٠,٠ | -٠,٠ | |
| دينار بحريني | ٠,٤ | -٠,٣ | -٠,٠ | -٠,٠ | -٠,٠ | |
| الجيبي المصري | ١٥,٧ | -٠,١- | -٠,١- | -٠,٠ | -٠,٠ | |

إجراءات الشركات السعودية

| التاريخ | الشركة | نوع الحدث |
|-----------|------------------|--|
| ٢٣ فبراير | الدوائية | جمعية عمومية عادية |
| ٢٣ فبراير | تهامة للإعلان | جمعية عمومية غير عادية (تخفيض رأس المال) |
| ٢٣ فبراير | الصقر للتأمين | جمعية عمومية عادية |
| ٢٤ فبراير | الزامل للصناعات | جمعية عمومية عادية |
| ٢٤ فبراير | الإعادة السعودية | جمعية عمومية عادية |
| ٢٤ فبراير | الراجحي ريت | جمعية عمومية عادية |

المصادر: تداول، أرقام



رئيس إدارة الأبحاث - الأوراق المالية

جاسم الجبران

+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٤٨

j.aljabran@aljaziracapital.com.sa

الآن
يمكنك
الاتصال
معنا

تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) النزاع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مقلعة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، وملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت اشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لت تقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة أصيل و وكيلاً والتعهد بالتفعيلية وخدمات الادارة والحفظ والتربيب وتقييم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استمرة لخدمة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها سنوات عدة على الريادة والتي تطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتها، ومن خلال فتح آفاق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

الآن
يمكنك
الاتصال
معناالآن
يمكنك
الاتصال
معنا

١. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسماء المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الائتني عشر المقبلة.
٢. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسماء المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الائتني عشر المقبلة.
٣. محابي: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والسهم المصنف "محابي" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الائتني عشر المقبلة.
٤. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف متعلق بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضربيي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسلطات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكلية ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والأراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتقديم هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبنية عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصرحيات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تتحقق فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسماء أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها، أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عاد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطيئتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسماء. تم إعداد هذا التقرير قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسماء أو أوراق مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كتابوا هذا التقرير وأدواتهم قد يمتلكون أوراق مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، وأ/أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الشركة كابيتال وأو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من صناديق استثمارية تديرها وأو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدريائها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو /أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارية التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطى مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات الملتقطة لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.

إدارة الأصول | الوساطة | المصرفية الاستثمارية | خدمات الحفظ | المشورة

الإدارة العامة: طريق الملك فهد، ص.ب. ٢٠٤٢٨ الرياض ١١٤٥٥ المملكة العربية السعودية، هاتف: ٠١١-٢٢٥٦٠٦٨ ٠١١-٢٢٥٦٠٠٠ فاكس:

شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) شركة مساهمة سعودية مقلعة مرخصة من هيئة السوق المالية ترخيص رقم (٣٧٠٧٦)

www.aljaziracapital.com.sa | ٨٠٠ ١١٦ ٩٩٩٩